

Periode	Miete	Zinssatz	Barwert	Zinssatz	2,5%
1		0,00205984	0	Monatszinsatz	0,206%
2		0,00205984	0	Barwert Leasingzahlungen	2.176.575,94 €
3		0,00205984	0	Rückbau	21.575,62 €
4		0,00205984	0		
5		0,00205984	0	IFRS	2.198.151,57 €
6		0,00205984	0	IPSAS	2.198.151,57 €
7	10.000,00 €	0,00205984	9856,99218	HGB	2.176.575,94 €
8	10.000,00 €	0,00205984	9836,73012	SsD	21.575,62 €
9	10.000,00 €	0,00205984	9816,50972		
10	10.000,00 €	0,00205984	9796,33088		
11	10.000,00 €	0,00205984	9776,19352		
12	10.000,00 €	0,00205984	9756,09756		
13	10.000,00 €	0,00205984	9736,04291		
14	10.000,00 €	0,00205984	9716,02948		
15	10.000,00 €	0,00205984	9696,05719		
16	10.000,00 €	0,00205984	9676,12595		
17	10.000,00 €	0,00205984	9656,23569		
18	10.000,00 €	0,00205984	9636,38631		
19	10.000,00 €	0,00205984	9616,57773		
20	10.000,00 €	0,00205984	9596,80988		
21	10.000,00 €	0,00205984	9577,08265		
22	10.000,00 €	0,00205984	9557,39598		
23	10.000,00 €	0,00205984	9537,74978		
24	10.000,00 €	0,00205984	9518,14396		
25	10.000,00 €	0,00205984	9498,57845		
26	10.000,00 €	0,00205984	9479,05315		
27	10.000,00 €	0,00205984	9459,56799		
28	10.000,00 €	0,00205984	9440,12288		
29	10.000,00 €	0,00205984	9420,71774		
30	10.000,00 €	0,00205984	9401,3525		
31	10.000,00 €	0,00205984	9382,02706		
32	10.000,00 €	0,00205984	9362,74134		
33	10.000,00 €	0,00205984	9343,49527		
34	10.000,00 €	0,00205984	9324,28876		
35	10.000,00 €	0,00205984	9305,12174		
36	10.000,00 €	0,00205984	9285,99411		
37	10.000,00 €	0,00205984	9266,9058		
38	10.000,00 €	0,00205984	9247,85673		
39	10.000,00 €	0,00205984	9228,84682		
40	10.000,00 €	0,00205984	9209,87598		
41	10.000,00 €	0,00205984	9190,94414		
42	10.000,00 €	0,00205984	9172,05122		
43	10.000,00 €	0,00205984	9153,19713		
44	10.000,00 €	0,00205984	9134,3818		
45	10.000,00 €	0,00205984	9115,60514		
46	10.000,00 €	0,00205984	9096,86709		
47	10.000,00 €	0,00205984	9078,16755		
48	10.000,00 €	0,00205984	9059,50645		
49	10.000,00 €	0,00205984	9040,88371		
50	10.000,00 €	0,00205984	9022,29925		
51	10.000,00 €	0,00205984	9003,75299		
52	10.000,00 €	0,00205984	8985,24486		
53	10.000,00 €	0,00205984	8966,77477		
54	10.000,00 €	0,00205984	8948,34265		
55	10.000,00 €	0,00205984	8929,94842		
56	10.000,00 €	0,00205984	8911,592		
57	10.000,00 €	0,00205984	8893,27331		
58	10.000,00 €	0,00205984	8874,99228		
59	10.000,00 €	0,00205984	8856,74883		
60	10.000,00 €	0,00205984	8838,54288		
61	10.000,00 €	0,00205984	8820,37435		
62	10.000,00 €	0,00205984	8802,24317		
63	10.000,00 €	0,00205984	8784,14926		
64	10.000,00 €	0,00205984	8766,09254		
65	10.000,00 €	0,00205984	8748,07295		
66	10.000,00 €	0,00205984	8730,09039		
67	10.000,00 €	0,00205984	8712,1448		

Periode	Miete	Zinssatz	Barwert
68	10.000,00 €	0,00205984	8694,2361
69	10.000,00 €	0,00205984	8676,36421
70	10.000,00 €	0,00205984	8658,52905
71	10.000,00 €	0,00205984	8640,73056
72	10.000,00 €	0,00205984	8622,96866
73	10.000,00 €	0,00205984	8605,24327
74	10.000,00 €	0,00205984	8587,55431
75	10.000,00 €	0,00205984	8569,90172
76	10.000,00 €	0,00205984	8552,28541
77	10.000,00 €	0,00205984	8534,70531
78	10.000,00 €	0,00205984	8517,16136
79	10.000,00 €	0,00205984	8499,65346
80	10.000,00 €	0,00205984	8482,18156
81	10.000,00 €	0,00205984	8464,74557
82	10.000,00 €	0,00205984	8447,34542
83	10.000,00 €	0,00205984	8429,98104
84	10.000,00 €	0,00205984	8412,65235
85	10.000,00 €	0,00205984	8395,35929
86	10.000,00 €	0,00205984	8378,10177
87	10.000,00 €	0,00205984	8360,87972
88	10.000,00 €	0,00205984	8343,69308
89	10.000,00 €	0,00205984	8326,54177
90	10.000,00 €	0,00205984	8309,42571
91	10.000,00 €	0,00205984	8292,34484
92	10.000,00 €	0,00205984	8275,29908
93	10.000,00 €	0,00205984	8258,28836
94	10.000,00 €	0,00205984	8241,3126
95	10.000,00 €	0,00205984	8224,37174
96	10.000,00 €	0,00205984	8207,46571
97	10.000,00 €	0,00205984	8190,59442
98	10.000,00 €	0,00205984	8173,75782
99	10.000,00 €	0,00205984	8156,95583
100	10.000,00 €	0,00205984	8140,18837
101	10.000,00 €	0,00205984	8123,45539
102	10.000,00 €	0,00205984	8106,75679
103	10.000,00 €	0,00205984	8090,09253
104	10.000,00 €	0,00205984	8073,46252
105	10.000,00 €	0,00205984	8056,86669
106	10.000,00 €	0,00205984	8040,30498
107	10.000,00 €	0,00205984	8023,77731
108	10.000,00 €	0,00205984	8007,28362
109	10.000,00 €	0,00205984	7990,82383
110	10.000,00 €	0,00205984	7974,39787
111	10.000,00 €	0,00205984	7958,00569
112	10.000,00 €	0,00205984	7941,64719
113	10.000,00 €	0,00205984	7925,32233
114	10.000,00 €	0,00205984	7909,03102
115	10.000,00 €	0,00205984	7892,7732
116	10.000,00 €	0,00205984	7876,5488
117	10.000,00 €	0,00205984	7860,35775
118	10.000,00 €	0,00205984	7844,19998
119	10.000,00 €	0,00205984	7828,07543
120	10.000,00 €	0,00205984	7811,98402
121	10.000,00 €	0,00205984	7795,92569
122	10.000,00 €	0,00205984	7779,90037
123	10.000,00 €	0,00205984	7763,90799
124	10.000,00 €	0,00205984	7747,94848
125	10.000,00 €	0,00205984	7732,02178
126	10.000,00 €	0,00205984	7716,12782
127	10.000,00 €	0,00205984	7700,26653
128	10.000,00 €	0,00205984	7684,43785
129	10.000,00 €	0,00205984	7668,6417
130	10.000,00 €	0,00205984	7652,87803
131	10.000,00 €	0,00205984	7637,14676
132	10.000,00 €	0,00205984	7621,44782
133	10.000,00 €	0,00205984	7605,78116
134	10.000,00 €	0,00205984	7590,1467

Zinssatz

2,5%

Periode	Miete	Zinssatz	Barwert
135	10.000,00 €	0,00205984	7574,54438
136	10.000,00 €	0,00205984	7558,97413
137	10.000,00 €	0,00205984	7543,43589
138	10.000,00 €	0,00205984	7527,92958
139	10.000,00 €	0,00205984	7512,45516
140	10.000,00 €	0,00205984	7497,01254
141	10.000,00 €	0,00205984	7481,60166
142	10.000,00 €	0,00205984	7466,22247
143	10.000,00 €	0,00205984	7450,87488
144	10.000,00 €	0,00205984	7435,55885
145	10.000,00 €	0,00205984	7420,2743
146	10.000,00 €	0,00205984	7405,02117
147	10.000,00 €	0,00205984	7389,79939
148	10.000,00 €	0,00205984	7374,60891
149	10.000,00 €	0,00205984	7359,44964
150	10.000,00 €	0,00205984	7344,32154
151	10.000,00 €	0,00205984	7329,22454
152	10.000,00 €	0,00205984	7314,15857
153	10.000,00 €	0,00205984	7299,12357
154	10.000,00 €	0,00205984	7284,11948
155	10.000,00 €	0,00205984	7269,14623
156	10.000,00 €	0,00205984	7254,20376
157	10.000,00 €	0,00205984	7239,292
158	10.000,00 €	0,00205984	7224,4109
159	10.000,00 €	0,00205984	7209,56038
160	10.000,00 €	0,00205984	7194,7404
161	10.000,00 €	0,00205984	7179,95087
162	10.000,00 €	0,00205984	7165,19175
163	10.000,00 €	0,00205984	7150,46297
164	10.000,00 €	0,00205984	7135,76446
165	10.000,00 €	0,00205984	7121,09617
166	10.000,00 €	0,00205984	7106,45803
167	10.000,00 €	0,00205984	7091,84998
168	10.000,00 €	0,00205984	7077,27196
169	10.000,00 €	0,00205984	7062,7239
170	10.000,00 €	0,00205984	7048,20575
171	10.000,00 €	0,00205984	7033,71745
172	10.000,00 €	0,00205984	7019,25892
173	10.000,00 €	0,00205984	7004,83012
174	10.000,00 €	0,00205984	6990,43098
175	10.000,00 €	0,00205984	6976,06143
176	10.000,00 €	0,00205984	6961,72143
177	10.000,00 €	0,00205984	6947,4109
178	10.000,00 €	0,00205984	6933,12978
179	10.000,00 €	0,00205984	6918,87803
180	10.000,00 €	0,00205984	6904,65557
181	10.000,00 €	0,00205984	6890,46234
182	10.000,00 €	0,00205984	6876,2983
183	10.000,00 €	0,00205984	6862,16336
184	10.000,00 €	0,00205984	6848,05749
185	10.000,00 €	0,00205984	6833,9806
186	10.000,00 €	0,00205984	6819,93266
187	10.000,00 €	0,00205984	6805,91359
188	10.000,00 €	0,00205984	6791,92334
189	10.000,00 €	0,00205984	6777,96185
190	10.000,00 €	0,00205984	6764,02906
191	10.000,00 €	0,00205984	6750,12491
192	10.000,00 €	0,00205984	6736,24934
193	10.000,00 €	0,00205984	6722,40229
194	10.000,00 €	0,00205984	6708,5837
195	10.000,00 €	0,00205984	6694,79352
196	10.000,00 €	0,00205984	6681,03169
197	10.000,00 €	0,00205984	6667,29815
198	10.000,00 €	0,00205984	6653,59284
199	10.000,00 €	0,00205984	6639,9157
200	10.000,00 €	0,00205984	6626,26667
201	10.000,00 €	0,00205984	6612,64571

Zinssatz

2,5%

Periode	Miete	Zinssatz	Barwert
202	10.000,00 €	0,00205984	6599,05274
203	10.000,00 €	0,00205984	6585,48771
204	10.000,00 €	0,00205984	6571,95057
205	10.000,00 €	0,00205984	6558,44126
206	10.000,00 €	0,00205984	6544,95971
207	10.000,00 €	0,00205984	6531,50588
208	10.000,00 €	0,00205984	6518,0797
209	10.000,00 €	0,00205984	6504,68112
210	10.000,00 €	0,00205984	6491,31009
211	10.000,00 €	0,00205984	6477,96654
212	10.000,00 €	0,00205984	6464,65041
213	10.000,00 €	0,00205984	6451,36167
214	10.000,00 €	0,00205984	6438,10023
215	10.000,00 €	0,00205984	6424,86606
216	10.000,00 €	0,00205984	6411,65909
217	10.000,00 €	0,00205984	6398,47927
218	10.000,00 €	0,00205984	6385,32655
219	10.000,00 €	0,00205984	6372,20086
220	10.000,00 €	0,00205984	6359,10215
221	10.000,00 €	0,00205984	6346,03036
222	10.000,00 €	0,00205984	6332,98545
223	10.000,00 €	0,00205984	6319,96735
224	10.000,00 €	0,00205984	6306,97601
225	10.000,00 €	0,00205984	6294,01138
226	10.000,00 €	0,00205984	6281,0734
227	10.000,00 €	0,00205984	6268,16201
228	10.000,00 €	0,00205984	6255,27716
229	10.000,00 €	0,00205984	6242,4188
230	10.000,00 €	0,00205984	6229,58687
231	10.000,00 €	0,00205984	6216,78132
232	10.000,00 €	0,00205984	6204,00209
233	10.000,00 €	0,00205984	6191,24913
234	10.000,00 €	0,00205984	6178,52239
235	10.000,00 €	0,00205984	6165,82181
236	10.000,00 €	0,00205984	6153,14733
237	10.000,00 €	0,00205984	6140,49891
238	10.000,00 €	0,00205984	6127,87649
239	10.000,00 €	0,00205984	6115,28001
240	10.000,00 €	0,00205984	6102,70943
241	10.000,00 €	0,00205984	6090,16469
242	10.000,00 €	0,00205984	6077,64573
243	10.000,00 €	0,00205984	6065,15251
244	10.000,00 €	0,00205984	6052,68497
245	10.000,00 €	0,00205984	6040,24306
246	10.000,00 €	0,00205984	6027,82672
247	10.000,00 €	0,00205984	6015,43591
248	10.000,00 €	0,00205984	6003,07057
249	10.000,00 €	0,00205984	5990,73064
250	10.000,00 €	0,00205984	5978,41608
251	10.000,00 €	0,00205984	5966,12684
252	10.000,00 €	0,00205984	5953,86286
253	10.000,00 €	0,00205984	5941,62408
254	10.000,00 €	0,00205984	5929,41047
255	10.000,00 €	0,00205984	5917,22196
256	10.000,00 €	0,00205984	5905,05851
257	10.000,00 €	0,00205984	5892,92006
258	10.000,00 €	0,00205984	5880,80656
259	10.000,00 €	0,00205984	5868,71796
260	10.000,00 €	0,00205984	5856,65421
261	10.000,00 €	0,00205984	5844,61526
262	10.000,00 €	0,00205984	5832,60106
263	10.000,00 €	0,00205984	5820,61155
264	10.000,00 €	0,00205984	5808,64669
265	10.000,00 €	0,00205984	5796,70642
266	10.000,00 €	0,00205984	5784,7907
267	10.000,00 €	0,00205984	5772,89947
268	10.000,00 €	0,00205984	5761,03269

Zinssatz

2,5%

Periode	Miete	Zinssatz	Barwert
269	10.000,00 €	0,00205984	5749,1903
270	10.000,00 €	0,00205984	5737,37225
271	10.000,00 €	0,00205984	5725,5785
272	10.000,00 €	0,00205984	5713,80899
273	10.000,00 €	0,00205984	5702,06367
274	10.000,00 €	0,00205984	5690,3425
275	10.000,00 €	0,00205984	5678,64542
276	10.000,00 €	0,00205984	5666,97238
277	10.000,00 €	0,00205984	5655,32334
278	10.000,00 €	0,00205984	5643,69825
279	10.000,00 €	0,00205984	5632,09705
280	10.000,00 €	0,00205984	5620,5197
281	10.000,00 €	0,00205984	5608,96615
282	10.000,00 €	0,00205984	5597,43634
283	10.000,00 €	0,00205984	5585,93024
284	10.000,00 €	0,00205984	5574,44779
285	10.000,00 €	0,00205984	5562,98895
286	10.000,00 €	0,00205984	5551,55365
287	10.000,00 €	0,00205984	5540,14187
288	10.000,00 €	0,00205984	5528,75354
289	10.000,00 €	0,00205984	5517,38862
290	10.000,00 €	0,00205984	5506,04707
291	10.000,00 €	0,00205984	5494,72883
292	10.000,00 €	0,00205984	5483,43385
293	10.000,00 €	0,00205984	5472,16209
294	10.000,00 €	0,00205984	5460,91351
295	10.000,00 €	0,00205984	5449,68804
296	10.000,00 €	0,00205984	5438,48565
297	10.000,00 €	0,00205984	5427,30629
298	10.000,00 €	0,00205984	5416,14991
299	10.000,00 €	0,00205984	5405,01646
300	10.000,00 €	0,00205984	5393,90589

Zinssatz

2,5%